COMMUNE D'ALLONDELLE LA-MALMAISON

Procès-Verbal des délibérations de la Séance ordinaire du 12 juin 2020

Nombre de Conseillers : 15
En exercice : 15
Présents : 14
Votants : 14

Convocation du 6 juin 2020

L'an deux mil vingt, le douze juin, à dix-neuf heures, le Conseil Municipal s'est réuni, à la salle polyvalente, sous la Présidence de Jean-François MARIEMBERG, Maire.

Etaient présents : MM. MARIEMBERG Jean-François, CLAUDET Éric, BOUS Xavier, Mmes LE LOUARN Françoise, LEPAGE Isabelle, CHAPUT Marie-Ange, JONETTE Marie, MM, PETRUZZELLI Nicolas, BUDIN Éric, LEDOYEN Jean-Pierre, ;CAPART François, BLANCHETETE Jérémy, CROATI Gilles, ROTA Raphaël.

Absent excusé : MALGRAS Jean-Marc.

1. Vote des 3 taxes

Le maire rappelle qu'en raison de la suppression de la taxe d'habitation, le Conseil n'a plus à voter un taux pour cette taxe. L'Etat compensera la perte du produit de la taxe par un versement équivalent au montant traditionnellement attendu. S'agissant des autres taxes, les taux sont actuellement les suivants :

	Base d'imposition 2019	Taux d'imposition 2019	Produit 2019	Base d'imposition 2020	Produit à taux constant	Taux 2020	Total produit 2020
Taxe d'habitation	518 020	11.23%	58 193	524 100	58 856		58 856
Taxe foncière (bâti)	368 359	5%	18 418	374 900	18 745	5%	34 661
Taxe foncière (non bâti)	38 866	10.16%	3 949	39 300	3 993	10.16%	
CFE	64 922	18.01%	11 692	66 200	11 923	18.01%	

A l'unanimité, le conseil municipal vote les taux des 3 taxes comme suit :

Taxe foncière (bâti) : 5, 00%

Taxes Foncière (non bâti) : 10, 16%

Contribution Foncière des entreprises : 18, 01%

2. Vote du budget primitif de la Commune.

	Fonctionnement	Investissement
Recettes	327 066.20	157 832.41
Dépenses	327 066.20	157 832. 41

Voté à l'unanimité.

3. Affectation du résultat au compte 1068.

Suite au vote du budget, le Conseil municipal décide l'affectation d'une partie du résultat de fonctionnement reporté en investissement au compte 1068.

A l'unanimité, le Conseil accepte l'affectation du résultat au compte 1068, pour un montant de 45 018 €.

4. Subvention au CCAS.

Le Conseil Municipal décide de subventionner le CCAS de la Commune pour un montant de 18 000€, afin de financer les opérations « sociales » de la Commune : fêtes et cérémonies avec la population

CRCM 12 juin 2020

(14 juillet, 11 novembre), repas et colis des Anciens, Saint-Nicolas pour les jeunes, action en faveur des déshérités, cantine scolaire...

5. Tarifs communaux.

Location de la salle polyvalente		Prix total de location
Location pour un Week-end		
Habitants de la Commune	165 €	dont un forfait électrique correspondant à la moyenne. Tout dépassement fera l'objet d'une facturation.
Associations de la Commune	Gratuit 2 fois	Pour repas puis, 120 € ensuite
Personnes étrangères à la Commune	280 €	
Location pour un après-midi		
Habitants de la commune	65 €	
Associations de la Commune	Gratuit	(1) Voir ci-dessous - Gaz et électricité gratuits
Personnes étrangères à la Commune	110 €	125 €
<p>(1) Les activités associatives doivent se faire <u>en priorité</u> dans la salle des associations à La-Malmaison. Mais, en tant que de besoin, la salle polyvalente est prêtée gratuitement. La condition est le respect de la propreté de la salle et des sanitaires et une gestion économe du chauffage et de l'électricité (fermeture du chauffage dès la fin de l'activité).</p>		

Cimetière	Prix
Concession cimetière à perpétuité	200 €
Case - columbarium	560 €

Etant donné que le raccordement au réseau d'assainissement est fixé par le SIEP, le conseil décide de fixer la **redevance de branchement au réseau d'eau** à la somme de **500 €**.

6. Budget primitif de l'eau

Le budget primitif de l'eau se présente comme suit :

	Recettes	Dépenses
Exploitation	30 188.75	30 188.75
Investissement	163 345.77	163 345.77

Voté à l'unanimité.

7. Prix de l'eau

Les charges du service augmentent régulièrement (réseau vieillissant, de nombreuses fuites d'eau nécessitent des travaux de réparation fréquents), alors que le prix du m³ n'a pas bougé depuis 2010. Pour assurer l'équilibre entre recettes et dépenses, il est indispensable d'augmenter le prix du m³. Plusieurs hypothèses ont été examinées.

A l'unanimité, le Conseil décide de fixer pour 2020, le prix du m³ d'eau à 0,75 €.

La location du compteur passe de 3 € à 4 € et l'entretien passe de 5 € à 6 €

A noter que les personnes de plus de 65 ans bénéficient d'une réduction de 15 m³ d'eau, avant application des tarifs. Cette décision est maintenue.

8. Compte administratif et compte de gestion du Lotissement.

Le compte administratif et le compte de gestion du lotissement se présentent comme suit :

	Recettes	Dépenses	Résultat
Exploitation	982 756.89	982 756.89	0.00
Investissement	309462.16	462 556.83	-153 094, 67

A noter qu'en début 2020, 3 parcelles ont été vendues pour un montant approchant les 200 000 €. A l'unanimité, le Conseil vote les deux comptes. Le maire est sorti au moment du vote.

9. Compte administratif et compte de gestion de la commune.

Le compte administratif de la Commune et le compte de gestion ont déjà été votés par le précédent conseil. Néanmoins, compte tenu de l'intégration des résultats des budgets annexes dans ce compte, il est indispensable de voter une nouvelle fois ces comptes.

Voté à l'unanimité. Le maire est sorti au moment du vote.

10. Autorisation d'ester en justice

Le conseil Municipal décide :

- de confirmer l'autorisation donnée au maire d'ester en justice afin de solliciter la fixation de l'indemnité à verser à M. Benoit afin de terminer la procédure d'expropriation du terrain du château d'eau.
- de notifier par voie d'huissier la proposition d'indemnisation de M. Benoit. Le montant de l'indemnisation demeure conforme à celle qui lui a été faite en date du 30 octobre 2017, soit 1 440 € et qui correspond à la nouvelle estimation réalisée par France Domaine.

Le Conseil charge le maire de renouveler auprès de la Justice, la demande de fixation du montant de l'indemnisation.

11. Commission des Impôts.

Dans les deux mois qui suivent l'installation du nouveau conseil, la Commune doit proposer au DDFIP 54 une liste de 24 noms de personnes pouvant être choisies pour participer à la Commission Communale des Impôts Directs (CCID). Le maire préside d'office la CCID. Le conseil propose les noms suivants :

Candidats titulaires	Candidats suppléants
LE LOUARN Françoise	CLAUDET Eric
LALLIER Françoise	BOUS Xavier
BLANCHETETE Gilbert	BUDIN Eric
CAPART François	LEDOYEN Jean-Pierre
CHAPUT Marie-Ange	JACQUET Bernadette
PETRUZZELLI Nicolas	CAPART Isabelle
LEPAGE Isabelle	REUTER Bernard
JONETTE Marie	HERMAN Colette
CROATTI Gilles	FRAGARD Alain
ROTA Raphel	DE CAUSANS Olivier
BLANCHETETE Gilbert	MALGRAS Jean-Marc
JONETTE Nadine	BLANCHETETE Jérémy

Le Maire,

J-F MARIEMBERG